

Zápis 3/2024 ze dne 3. 7. 2024

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva, konaného v úřadovně OÚ od 17:00 hodin

Program:

- 1) Odkup části pozemku p. č. 78/1 v k. ú. Kacákova Lhota
- 2) Instalace LED osvětlení a snížení stropů v budově MŠ
- 3) Smlouva o zajištění požární ochrany
- 4) Rozpočtové opatření č. 3
- 5) Diskuze
- 6) Závěr

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Kacákova Lhota bylo zahájeno v 17:00 hodin starostkou obce Pavlou Drapákovou, která přivítala všechny přítomné.

Přítomní zastupitelé: Pavla Drapáková, Miloš Žďárský, Vlasta Jandová, Andrea Pokorná, Vladimír Polák, Zdeněk Knor

Omluveni: Radka Vojtko

Starostka navrhla zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: Vlasta Jandová

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Knor, Vladimír Polák

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kacákova Lhota schvaluje program veřejného zasedání a volí ověřovatele Zdeňka Knora, Vladimíra Poláka a zapisovatelem Vlastu Jandovou.

Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

Usnesení č. 1/OZ3/2024 bylo schváleno.

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha zápisu) je přítomno 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. Zákona o obcích).

1) Odkup části pozemku p. č. 78/1 v k. ú. Kacákova Lhota

Starostka informovala přítomné, o možnosti odkupu části pozemku dle GP pořízeného již v roce 2021. Část, kterou by obec odkoupila zasahuje do obecní cesty, ve které vede obecní kanalizace a vodovod.

Dle GP z pozemku 78/1 bude odděleno 94 m², a k tomu bude přidán 1 m², který vznikne oddělením pozemku parc.č. 78/8. Nově vznikne pozemek parc. č.78/14 o výměře 95 m², který bude předmětem odkupu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kacákova Lhota schvaluje nákup níže uvedené nemovité věci:

- *Geometrickým plánem č. 166-13/2021 nově vzniklý pozemek označený pozemkovou parcelou 78/14 o výměře 95 m² v katastrálním území Kacákova Lhota za cenu 34 200 Kč (360 Kč/m²).*

Výše uvedený pozemek bude obec Kacákova Lhota kupovat od manželů Rejhových (aktuálně zapsaných na listu vlastnictví 155 pro katastrální území Kacákova Lhota).

Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

Usnesení č. 2/OZ3/2024 bylo schváleno.

2) Instalace LED osvětlení a snížení stropů v budově MŠ

Starostka informovala přítomné o plánu údržbových prací v budově MŠ během letních prázdnin a o veřejné zakázce malého rozsahu na dodávku a instalaci LED úsporného osvětlení v budově MŠ, dodávku a instalaci nových rastrových stropů a úpravou potrubí vzduchotechniky. S výzvou k podání cenových nabídek bylo osloveno několik firem. Z nabídek OZ vyhodnotilo nabídku firmy Voka-elektrik s.r.o, Loveč 26, Mladějov, zastoupená jednatelem Zdeňkem Vojtou jako nabídku s nejnižší cenou. Dohodnutá cena díla činí 260 842 Kč bez DPH (315 618,82 Kč včetně DPH ve výši 21 %).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kacákova Lhota schválilo smlouvu o dílo č. OP-2024/24 s firmou Voka-elektrik s.r.o, Loveč 26, Mladějov, zastoupená jednatelem Zdeňkem Vojtou. Předmětem díla zhotovitele je dodávka a instalace LED úsporného osvětlení v budově obecní školky, dodávka a instalace (úprava potrubí) vzduchotechniky, dodávka a instalace nových rastrových stropů. Dohodnutá cena díla činí 260 842 Kč bez DPH (315 618,82 Kč včetně DPH ve výši 21 %).

Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

Usnesení č. 3/OZ3/2024 bylo schváleno.

3) Smlouva o zajištění požární ochrany

Starostka informovala přítomné o nutnosti zajistit výjezdovou jednotku SDH nebo uzavřít smlouvu s obcí, která výjezdovou jednotku má. Starostka informovala přítomné o nabídce spolupráce obce Kacákova Lhota a obce Jičín na úseku požární ochrany a řešení mimořádných událostí. Zajištěním požární ochrany obce Kacákova Lhota jednotkou obcí Jičína se rozumí plnění základních úkolů jednotek požární ochrany v souladu s § 70 zákona o požární ochraně na výzvu operačního střediska HZS Královéhradeckého kraje nebo na výzvu starostky obce Kacákova Lhota. Za tímto účelem obec Kacákova Lhota poskytne ze svého rozpočtu každoročně do rozpočtu města Jičína částku 10 000,- Kč včetně DPH a 1 000 Kč za každý výjezd k události.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kacákova Lhota schvaluje Smlouvu mezi obcemi o zajištění požární ochrany s Městem Jičín, zastoupeným starostou JUDr. Janem Malým.

Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

Usnesení č. 4/OZ3/2024 bylo schváleno.

4) Rozpočtové opatření č. 3

Starostka Pavla Drapáková seznámila přítomné s Rozpočtovým opatřením č. 3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kacákova Lhota schvaluje Rozpočtové opatření č. 3.

Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

Usnesení č. 5/OZ3/2024 bylo schváleno.

5) Diskuse

Zdeněk Knor seznámil přítomné s návrhem umístění fotovoltaiky na budovu OÚ s možností čerpat na tuto akci dotaci ze Státního fondu životního prostředí ČR. Zdeněk Knor navrhl, aby obec nechala vypracovat Zadávací dokumentaci pro zakázku malého rozsahu „FVE systém obce Kacákova Lhota“.

Jedná se o vybudování fotovoltaické elektrárny o výkonu min. 18,92kWp s bateriovým úložištěm o min kapacitě 18,62kWh, dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ateliér Ja-Han s.r.o., Na Vyhlídce 1247/2, 795 01 Rýmařov. V nejbližší době obec Kacákova Lhota zveřejní výzvu k podání nabídek pro veřejnou zakázku „FVE systém obce Kacákova Lhota“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kacákova Lhota schvaluje vypracování Zadávací dokumentace pro zakázku malého rozsahu „FVE systém obce Kacákova Lhota“ o vybudování fotovoltaické elektrárny o výkonu min. 18,92kWp s bateriovým úložištěm o min kapacitě 18,62kWh, dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ateliér Ja-Han s.r.o., Na Vyhlídce 1247/2, 795 01

Rýmařov. Zastupitelstvo obce Kacákova Lhota schvaluje, že bude zveřejněna výzva k podání nabídek pro veřejnou zakázku „FVE systém obce Kacákova Lhota“.

Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

Usnesení č. 6/OZ3/2024 bylo schváleno.

Starostka informovala přítomné o aktuálně probíhající výzvě k podání nabídky Restaurování krucifixu s ohrazením v Kacákově Lhotě. Na tuto opravu je podána žádost o dotaci v rámci výzvy 129 672-24 Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny I a je doporučená k financování.

Starostka dále informovala přítomné o výmalbě části Mateřské školy Kacákova Lhota a předložila přítomným cenovou nabídku p. Michala Babáka na malířské práce s celkovou částkou 67 000 Kč.

Místostarosta Miloš Žďárský informoval přítomné o aktuální situaci ohledně průjezdů těžké techniky skrz obec k místnímu areálu Lužanské zemědělské a. s..

Vzhledem k tomu, že se jedná o jedinou přístupovou cestu, není možné zakázat ani omezit průjezd těžké techniky skrz obec.

V minulých letech se uskutečnilo několik schůzek s ředitelem Lužanské zemědělské a. s., kde bylo dohodnuto, že řidiči těžké techniky budou projíždět obcí pomaleji, budou se domlouvat pomocí vysílaček, kdo kudy jede, aby se technika nepotkávala v úzkých místech a nenajížděla na krajnici. Byla také zprostředkována schůzka vedení Lužanské zemědělské a. s. s místními občany. Dále byla provedena diagnostika místní komunikace, která jen potvrdila v jak špatném stavu komunikace je.

Obec Kacákova Lhota několikrát oslovila majitele pozemků s žádostí o souhlas s komplexními pozemkovými úpravami, díky kterým by mohla vzniknout zcela nová přístupová cesta vedoucí k areálu Lužanské mimo obec. Na tuto akci se nesešlo dostatečné množství souhlasů. Obec se dále snažila odklonit dopravu skrz obec získáním souhlasů se zpevněním jediné aktuálně možné objízdny cesty od majitelů pozemků, vedoucích k areálu Lužanské zem. přes pole nad obcí. V tomto případě bylo třeba zajistit souhlasy všech majitelů, což se nepodařilo.

Dále byly na místní komunikaci instalovány patníky, tak aby zem. technika nenajížděla na krajnici a pod ní umístěnou kanalizaci, která se tím poškozuje.

Obec Kacákova Lhota dále zajistila měření otřesů při průjezdu těžké techniky (Měření dynamických účinků od projíždějících vozidel). Monitorování dynamických účinků probíhalo v termínu 21. 06. 2024 a 28. 06. 2024 na objektu č. p. 56 Kacákova Lhota.

Z naměřených hodnot dynamické odezvy na objektu Kacákova Lhota č. p. 56 je zřejmé, že naměřené hodnoty prostorové rychlosti kmitání dosahují velikosti cca 0,13 mm/s i se započítanou nejistotou měření. Tato hodnota podle normy ČSN 73 0040 (Zatížení stavebních objektů technickou seismicitou a jejich odezva) a podle ČSN EN 1991-1-7 (Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1–7: Obecná zatížení – Mimořádná zatížení) je hodnotou, která je zhruba desetinou mezní hodnoty, kdy není zapotřebí dynamickou odezvu způsobenou technickou seismicitou z hlediska únosnosti dále analyzovat. Tj. toto dynamické zatížení je pro objekt nevýznamné. Toto měření tedy neprokázalo,

že by průjezd zemědělské techniky způsobil takové vibrace, že by zem. technika svým průjezdem mohla poškodit okolní budovy.

6) Závěr:

Starostka ukončila zasedání v 19:00.

Zápis byl vyhotoven dne 10. 7. 2024

Zapisovatel: V. Jandová

Ověřovatelé: dne.....

..... dne.....

Starosta: dne.....

Vyvěšeno (i elektronicky)

Sejmuto (i elektronicky).....

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka na veřejné zasedání OZ dne 3. 7. 2024